

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa: **St-791/2022**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): INAGRA d.o.o., Osijek,
Biljska cesta 27, MBS: 030146043, OIB: 59503059509

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU: listopad 2024. do veljača 2025.

Eventualnu imovinu čini izvanknjižnovlasništvo koje se vodi u postupku P 255/2023 pred Trgovačkim sudom u Osijeku.

Tijek sudskih postupaka:

1.

Trgovački sud u Osijeku, P-255/2023

Tužitelj: AGROPORC d.o.o. Petrinja

Tuženik: Snježana Markan, Koprivnica

Radi: Osnovanosti osporavanja VPS: 278.653,42 EUR

Prije svega za istaknuti je da kako je AGROPORC d.o.o. pokrenuo parnični postupak radi utvrđivanja osnovanosti osporavanja potraživanja Snježane Markan, za koje postoji ovršna isprava – bjanko zadužnice.

Temeljem osporenih ovršnih isprava pokrenut je ovršni postupak na nekretninama koje su izvanknjižno vlasništvo INAGRA d.o.o., a uknjižene su kao vlasništvo AGROPORC d.o.o.

Postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku.

Pripremno ročište održano je dana 22.02.2024. godine.

Rješenjem suda od 08.03.2024. godine, određeno je financijsko-knjigovodstveno vještačenje, na okolnost postojanja tražbine tuženika.

Za vještaka je imenovana Gordana Ratković, stalni sudski vještak financijsko-knjigovodstvene struke.

Sudski vještak je dostavio svoj nalaz i mišljenje, pa je postupak u fazi davanja očitovanja na nalaz.

Ročište za glavnu raspravu zakazano je za dan 11.02.2025. godine

2.

Općinski sud u Čakovcu Ovr-236/2021

Ovrhovoditelj: ZLATKO MARKAN (sada Snježana Markan)

Ovršenik: AGROAN (sada INAGRA)

Ovrha na temelju zadužnice OV-465/2019 na 500.000,00 kn

Ovrha na nekretninama OS Čakovec, Zk odjel Prelog, ko Kotoriba

Zk.ul. 3 – kč.br. 1795 dvorište, poslovna zgrada, 2 pomoćne zgrade od 557 m²

– **kč.br. 1819/1** Šuma j. Slavonskog od 6042 m²

16.01.2021. Podnesen prijedlog za ovrhu temeljem bjanko zadužnice OV-465/2019

21.07.2021. Doneseno rješenje o ovrsi na nekretninama Ovr-236/21-2

23.08.21. Rješenjem Z-9010/2021 zabilježba ovrhe u zemljišnim knjigama

29.07.21. AGROAN d.o.o. podnio žalbu

21.09.21. Markan se očitovao na žalčbu

10.11.21. Županijski sud u Puli odbio je žalbu

16.01.22. Kao novi ovrhovoditelj stupila Snježana Markan

31.03.2022. godine, Rješenjem Ovr-236/2021-12 određen prekid postupka (zbog predstečaja)

16.01.2023. Rj. Ovr-236/2021-15 određen nastavak postupka (zbog obustave predstečaja)

09.10.2023. godine, poslana punomoć s prijedlogom za prekid postupka

10.10.2023. godine, Rješenjem Ovr-236/2021 određen prekid postupka

13.12.2023. godine, Rješenjem Ovr-236/21-21 Pozvan stečajni upravitelj da preuzme postupak

Podneskom od 09.01.2024. godine, poslana obavijest da stečajni upravitelj, zastupan po odvjetniku Zoranu Subotiću preuzima postupak, s prijedlogom da se sud oglasi nenadležnim, te spis ustupi stvarno nadležnim Trgovačkim sudom u Osijeku.

Općinski sud u Čakovcu, Rješenjem posl. br. Ovr-236/2021-23 od 22.05.2024. godine, se oglosio nenadležnim i po pravomoćnosti Rješenja će spis ustupiti Trgovačkom sudu u Osijeku.

3.

Trgovački sud u Osijeku – Povrv-504/2023, (ranije O. S u Sl. Brodu Povrv-126/2023)

Tužitelj: INAGRA d.o.o. u stečaju

Tuženik: Mario Jagodanović vl. Klaonica, proizv. i prerada mesa, Bartolovci

ovrha na temelju vjerodostojne isprave po osnovi isporučene robe

Javni bilježnik Nada Kemec, Slavonski Brod – Ovr-39/2021, Općinski Sud u Slavonskom Brodu Ovr-288/2021 i Povrv-126/2023. Trgovački sud u Osijeku Povrv-504/2023

Radi: isplate 381.057,03 kn

26.10.2021. predan prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave

16.02.2022. JB nada Kemec donijela Rješenje o ovrsi Ovr-39/2021

09.03.2022. ovršenik je podnio prigovor

20.01.2023. predan podnesak – požurnica

Rješenjem Povrv-126/2023-2 od 18.09.2023. godine Općinski sud u Slavonskom Brodu stavio rješenje o ovrsi izvan snage, oglasio se nenadležnim i po pravomoćnosti spis ustupio Trgovačkom sudu u Osijeku.

Podneskom od 14.12.2023. godine, dostavljena punomoć za tužitelja i prijedlog za nastavak postupka.

Pripremno ročište održano je dana 14.03.2024. godine.

Ročište za glavnu raspravu zakazano je za dan 17.05.2024. godine, na kom će se saslušati tuženik i raniji zakonski zastupnik tužitelja, na okolnost postojanja poslovnih odnosa.

Dana 17.05.2024. godine, održano je ročište na koje je pristupio raniji zz tužitelja Krešimir Kuterovac i dao svoj iskaz, a nije pristupio tuženik.

Rješenjem suda s raspravnog zapisnika od 17. svibnja 2024. godine, usvojen je prijedlog za provođenje financijsko-knjigovodstvenog vještačenja, te je pozvan tužitelj (stečajni dužnik) da uplati predujam za vještačenje u iznosu od 400,00 eura.

Predum je uplatio punomoćnik, te se predlaže sklopiti ugovor o pozajmici, s stečajnim dužnikom.

Sudski vještak financijsko-knjigovodstvene struke gđa Lidiya Balog, sačinila je svoj nalaz kojim je utvrdila da je tuženi zahtjev osnovan.

Ročište za glavnu raspravu održano je dana 15.10.2024. godine

Presudom Trgovačkog suda u Osijeku, posl. br. Povrv-504/203-25 od 29.11.2024. godine,

Održan se na snazi platni nalog J.b. Nade Kemenc iz Sl. Broda, u djelu kojim je naloženo **tuženiku** KLAONICA, PROIZVODNJA I PRERADA MESA, Vlasnik Mario Jagodanović, OIB: 00907759973, Sibinj - Bartolovci, Bartolovci 28 **da plati tužitelju** INAGRA d.o.o. u stečaju, OIB: 59503059509, Osijek, Biljska cesta 27, **iznos od 26.039,69 €** sa zateznim kamatama od dospijeca, do isplate, kao i troškove postupka u iznosu od 6.956,50 eura.

Protiv presude tuženik je podnio žalbu dana 06.12.2024. godine, pa je spis dostavljen VTS RH.

4.

Općinski sud u Koprivnici Povrv-129/2021,

Tužitelj: AGROAN (sada INAGRA d.o.o. u stečaju)

Tuženik: SNJEŽANA MARKAN

Radi: isplate 273.111,95 kn

Pokrenuta je ovrha na temelju vjerodostojne isprave, izvoda iz poslovnih knjiga.

02.08.2021. predan prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave

02.09.2021. JB Marina Ostović donijela Rješenje o ovrsi Ovr-964/2021

13.09.2021. ovršenik je podnio prigovor

15.03.2022. godine, održano pripremno ročište

23.03.2022. godine određen prekid postupka zbog predstečajnog postupka INAGRA d.o.o.

Rješenjem OS Koprivnica Povrv-129/2021 određen nastavak ranije prekinutog postupka (zbog predstečaja) i utvrđen prekid postupka zbog stečaja.

Snježani Markan je tražbina utvrđena u stečajnom postupku, a za osporeni dio Agroporc je pokrenuo parnicu.

Nema potrebe nastavljati postupak, a ukoliko sud po službenoj dužnosti ili na prijedlog tuženika nastavi postupak tužbu treba povući!

5.

Općinski sud u Koprivnici Povrv-128/2021

Tužitelji: AGROAN (sada INAGRA d.o.o. u stečaju)

Tuženik: IVAN MARKAN

Radi: isplate 5.000.000,00 kn

Pokrenuta je ovrha na temelju vjerodostojne isprave, izvoda iz poslovnih knjiga.

Ugovorom o prodaji potraživanja od 28.08.2017. godine, pravni prednik tužitelja AGROAN d.o.o. Veliki otok preuzeo je tražbinu ranijeg vjerovnika ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, prema društvu SIZIM d.o.o. Veliki Otok, u iznosu od 47.732.791,80 kuna.

Tražbina se temelji na Ugovorima o dugoročnim kreditima, a tražbina je pravomoćno utvrđena Predstečajnom nagodbom odobrenom Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu posl. br. Stpn-45/14-10 od 27.05.2014. godine.

Jamac platac za obveze društva SIZIM d.o.o. po navedenim ugovorima i Predstečajnoj nagodbi je tuženik Ivan Markan.

02.08.2021. predan prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave

02.09.2021. JB Marina Ostović donijela Rješenje o ovrsi Ovr-963/2021

04.09.2021. ovršenik je podnio prigovor

15.03.2022. godine, održano pripremno ročište

23.03.2022. godine određen prekid postupka zbog predstečajnog postupka INAGRA d.o.o.

02.08.2023. godine, dopušten povrat u prijašnje stanje

20.08.2023. godine, predan podnesak s prijedlogom da se donese rješenje o prekidu postupka

Rješenjem OS u Koprivnici posl. br. povrv-128/2021 od 18.09.2023. godine, određen prekid postupka.

Tražbina je osnovana, ali je nastupila zastara.

Tužitelj je vratio tuženiku zadužnice, tako da vođenje parnice nije svrsishodno.

Nema potrebe nastavljati postupak, a ukoliko sud po službenoj dužnosti ili na prijedlog tuženika nastavi postupak tužbu treba povući!

6.

Trgovački sud u Varaždinu P-39/2023 P-124/2023

Tužitelj: **KOPRIVNIČKE VODE d.o.o.**

Tuženik: AGROAN d.o.o. - sada INAGRA d.o.o. u stečaju

Rješenjem TS Varaždin P-39/2023 nastavljen parnični postupak, pozvan stečajni upravitelj da preuzme postupak.

Tražbina je utvrđena u stečajnom postupku nema potrebe nastavljati parnicu.

Rješenjem Općinskog suda u Varaždinu P-124/2023-27 od 14.12.2023. godine, utvrđeno je da se tužba smatra povučenom.

7.

Općinski sud u Koprivnici Povrv-38/2021

Tužitelj: ZLATKO MARKAN (sada Snježana Markan)

Tuženik: AGROAN (sada INAGRA)

Radi: isplate 106.700,98 kn

Protutužba: 91.822,11

Svoju tražbinu Zlatko Markan kao nositelj OPG Zlatko Markan temelji na računu 1/1/2 od 30.12.2017. godine (*nepostojeća razlika u cijeni za isporučene svinje*), za koji račun ne postoji nikakva osnova.

Nakon prijeba međusobnih potraživanja tužitelj OPG Zlatko Markan ostao je dužan tuženiku iznos od 91.822,11 kuna / 12.186,89 €.

Podnesena je protutužba

24.02.2021. JB Marina Ostović izdala rješenje o ovrši OVRV-223/2020

14.05.2021. OS Koprivnica Povrv-38/21 stavljeno ovršno rješenje izvan snage

04.08.2021. godine, podnesena protutužba

14.12.2023. godine predana punomoć s prijedlogom za prekid postupka budući je postupak navedeno pod točkom 1. (dokazivanje osnovanosti osporavanja) prethodno pitanje

8.

Općinski sud u Đakovu P-450/2023 (ranije Osijek P-978/2021)

Tužitelj: SABOLEC ŠTEFA

Tuženici: AGROAN (sada INAGRA)

i AGROPORC

Pobijanja pravnih radnji

13.09.2021. podnesena je tužba, s prilogima

28.09.2021. OS Koprivnica – Z-9126/21 **zabilježba spora** na nekretninama

zk.ul. 1918 ko REKA, kč.br. 1459 oranica i 2. gosp. zgrade od 9922 m²

Zk.ul. 13027 E-13 ko Koprivnica parking u podrumu.

OS Čakovac Z-10165/21 **zabilježba spora** na nekretninama

zk.ul. 3259 Kotoriba, Kč.br. 1795 poslovna zgrada i pomoćne zgrade

Kč.br. 1819/1 šuma J. Slavonskog

24.03.22. predan je odgovor na tužbu (za Agroporc i Inagra)

Dana 06.10.2023. poslan podnesak Agroporc – obavijest o otvaranju st. postupka

Dana 13.10.2023. godine, odgoda ročišta zakazanog za 24.10.2023. godine

Dana 13.10.2023. godine doneseno je rješenje o prekidu postupka

Nakon prekida će se vidjeti u kom pravcu će se postupak odvijati.

Zaključno, daljnji tijek postupka ovisi o ishodu parničnog postupka navedenog u točki 1. kada sud odluči o osnovanosti osporavanja, posljedično i razlučnom pravu na nekretninama

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa ne postoji izuzev izvanknjižnog vlasništva.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U naredom razdoblju tijek stečajnog postupka ovisit će o rezultatu sudskog predmeta P-255/2023.

Mjesto i datum
Osijek 3. veljače 2025.

Stečajni upravitelj
Karlo Šatvar